

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: **ул. Пролетарская д. 5 Б**

за период **с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г.**

Площадь жилых помещений в доме **55,2** кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.16 г.

30 **713**

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	7 090	4 547	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.16 по 31.12.16	3 489	3 489
			2.банк.1,5%	121	121
Вывоз ТБО, ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	3 793	2 432		1 264	1 264
				0	
Содержание спец.счет КР	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	10 883	6 979		4 875	4 875
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
					0
Холодное водоснабжение	1 254	804		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	1 254	804		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	12 137	7 783		4 875	4 875
пени	461	296			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	12 598	8 079		4 875	4 875
Сумма переплаты (задолженности)					3 204
процент оплаты		64,13			
доля за кап.ремонт МО г.Сарапул		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2017 г.					33 917

Директор

И.Б.Красик



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул.Пролетарская д. 5 б**

период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г. г.

Площадь помещений в доме: 55,2

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 год.

30713

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	Управление многоквартирным домом 55,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	138
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (55,2*0,92)	51
февраль	Управление многоквартирным домом 55,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	138
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (55,2*0,92)	51
март	Управление многоквартирным домом 55,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	138
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (55,2*0,92)	51
апрель	Управление многоквартирным домом 55,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	138
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (55,2*0,92)	51
май	Управление многоквартирным домом 55,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	138
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (55,2*0,92)	51
июнь	Управление многоквартирным домом 55,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	138
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (55,2*0,92)	51
июль	Управление многоквартирным домом 55,2 кв.м.*2,50 руб/мес.	138
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (55,2*0,92)	51
август	Управление многоквартирным домом 55,2 кв.м.*2,98 руб/мес.	164,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (55,2*0,92)	51

сентябрь	Управление многоквартирным домом 55,2 кв.м.*2,98 руб/мес.	164,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (55,2*0,92)	51
	Паспорт готовности на жилой дом	590
октябрь	Управление многоквартирным домом 55,2 кв.м.*2,98 руб/мес.	164,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (55,2*0,92)	51
ноябрь	Управление многоквартирным домом 55,2 кв.м.*2,98 руб/мес.	164,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (55,2*0,92)	51
декабрь	Управление многоквартирным домом 55,2 кв.м.*2,98 руб/мес.	164,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (55,2*0,92)	51
	Итого:	3 489